

## **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- |    |                     |   |
|----|---------------------|---|
| a) | Název stavby:       | <b>VODNÍ PLOCHA A MOKŘAD V POLNÍ TRATI ZÁKOPA K.Ú. OŘECHOV</b>  |
| b) | Místo stavby :      | k.ú. Ořechov , parcela číslo : 4489, 4815, 4830   |
| c) | Předmět dokumentace | Výstavba 3 menších vodních ploch a mokřadů. Zdrojem vody je Újezdecký potok. Tyto vodní plochy jsou svým umístěním vzhledem k toku boční – to jest neprůtočné – umístěné v pravobřežní části nivy Újezdeckého potoka v jižní části katastru obce Ořechov. |

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- |    |          |   |
|----|----------|---|
| a) | Název :  | <b>ČR - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD</b>             |
| b) | Adresa : | Husinecká 1024/11a<br>130 00 Praha 3 - Žižkov |
| c) | IČO:     | 1312774                                       |

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

- |    |                    |  |
|----|--------------------|--|
| a) | Jméno :            | <b>Ing. TOMÁŠ HORKÝ</b>  |
| b) | Adresa :           | Modrá 154 , Velehrad 687 06  |
| c) | IČO:               | 13700987   |
| d) | Autorizace 1300786 | <i>Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby</i>               |
| e) | Autorizace 02 376  | <i>Autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability</i> |

### **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická a zařízení**

Stavbu tvoří 3 malé vodní plochy s významnou mokřadní částí:  
Vodní plocha a mokřad „A“  
Vodní plocha a mokřad „B“  
Vodní plocha a mokřad „C“

Celá stavba tvoří jeden stavební objekt, jednotlivé plochy spolu neoddělitelně souvisí. Součástí stavebního objektu jsou jednak samotné zemní práce - výkop , násyp zemních hrází ,jednak realizace drobných stavebních objektů – odběrný objekt , vypouštěcí zařízení – požerák a výsadby soliterních dřevin.

Celou stavbu můžeme rozdělit na tyto hlavní části :

- Stavební část jednotlivých vodních ploch „A“ , „B“ , „C“

- Výsadby soliterních dřevin
- Uložení přebytečné ornice

### A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) výškopisné a polohopisné zaměření řešeného území
- b) požadavky investora
- c) mapa katastru nemovitostí
- d) geologický průzkum
- f) terénní šetření
- g) údaje katastru nemovitostí
- h) údaje od správců inženýrských sítí

### A.3 Údaje o území

#### **a) rozsah řešeného území:**

Území se nachází jihozápadně od obce Ořechov ve vzdálenosti cca 1 km od okraje intravilánu obce .

Jedná se o část nivy vodního toku Újezdecký potok.

Celkový řešený rozsah dotčeného území je cca 2,4927 ha.

Celý záměr je souladu se schválenou Komplexní pozemkovou úpravou na k.ú. Ořechov (plán společných zařízení). Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu pro Zlínský kraj , Pobočka Uherské Hradiště ze dne 19.3.2018 – Č.j. SPU 056591/2018 .

#### **b) dosavadní využití a zastavěnost území:**

V území se nenachází žádné stavby, Plocha určená pro stavbu je využívána v současnosti jako orná půda. Území má charakter mírně ukloněné (v podélném i příčném sklonu) potoční nivy , která je z východní strany omezena břehovými porosty a samotným korytem Újezdeckého potoka . Ze západní strany pak polní komunikací , která je trasována v patě přilehlého svahu.

#### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

Území není plošně nijak chráněno.

#### **d) údaje o odtokových poměrech:**

Celé řešené území je v povodí Újezdeckého potoka (ID 10200477). Jedná se v této části území o neupravený tok, koryto je ale již v některých částech silně erodováno. Jak bylo výše uvedeno , navrhované vodní plochy s mokřadem jsou boční (neprůtočné). Voda bude z toku odebírána odběrným objektem při dodržení zásad pro odběry z toku – Metodický pokyn odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí ke stanovení hodnot minimálních zůstatkových průtoků ve vodních tocích.

Pro toky s Q355d menším než 0,050 m<sup>3</sup>/sec je hodnota minimálního zůstatkového průtoku na úrovni Q330d = 0,7 l/sec.

Údaje ČHMÚ o m-denních vodách (l/sec)

30	60	90	120	150	180	210	240	270	300	330	355	364
18	11	7,8	5,9	4,5	3,4	2,6	2	1,5	1,1	0,7	0,3	0,1

## VODNÍ PLOCHA A MOKŘAD V POLNÍ TRATI ZÁKOPA K.Ú. OŘECHOV

Dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Jiným způsobem realizace vodní plochy s mokřadem se odtokové poměry nemění – odběr z Újezdeckého potoka se vrací do koryta Újezdeckého potoka prostřednictvím vypouštěcího objektu – požeráku. .

### ***e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:***

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Dále jak bylo výše uvedeno, je zcela v souladu se schválenými komplexními pozemkovými úpravami na k.ú. Ořechov.

### ***f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:***

Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

### ***g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:***

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí.

### ***h) seznam výjimek a úlevových řešení:***

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová opatření na řešenou stavbu v řešeném území.

### ***i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:***

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné.

### ***j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby:***

Parcelní číslo	Vlastnictví	LV	Druh pozemku	Dotčená plocha (m <sup>2</sup> )	Celková plocha (m <sup>2</sup> )
4489	Obec Ořechov , Ořechov 105, 68737	1	Orná půda	24927	32194
4815	Obec Ořechov , Ořechov 105, 68737	1	Ostatní plocha	18	2730
4830	ČR Povodí Moravy s.p. , Dřevařská 11, Brno 602 00	876	Vodní tok	152	6268
<b>CELKEM dotčená plocha stavbou 2,5097 ha</b>					
<b>U LO Ž E N Í O R N I C E</b>					
5450	Obec Ořechov , Ořechov 105, 68737	1	Orná půda	73 443	73 443
<b>CELKEM plocha určená pro uložení ornice 7,3443 ha</b>					

Uložení ornice je vyčísleno v samostatné příloze – Podklady k odnětí ze ZPF

## **A.4 Údaje o stavbě**

### ***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:***

Jedná se o novostavbu.

***b) účel užívání stavby:***

Stavba se bude realizovat za účelem zvýšení akumulace a retence vody v krajině, přispění k rozmanitosti biodiverzity území vytvořením podmínek pro různé druhy fauny a flóry a celkové zatraktivnění území.

***c) trvalá nebo dočasná stavba:***

Jedná se o trvalou stavbu.

***d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů:***

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známa žádná plošná ochrana pozemku podle jiných právních předpisů. (Pouze ochranné pásmo optického kabelu- zákres – viz. Koordinační situace)

***e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:***

U staveb tohoto typu není řešeno.

***f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů:***

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí. Stavba nepodléhá požadavkům vyplývajících z jiných právních předpisů (pouze ochranné pásmo optického kabelu- zákres – viz. Koordinační situace).

***g) seznam výjimek a úlevových řešení:***

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení.

***h) navrhované kapacity stavby:***

Celková řešená plocha a plocha dotčená stavbou: 2,5097 ha

Stavba tvoří jeden stavební objekt – tvoří je tyto části:

Celková plocha vodní plochy a mokřadu :

Vodní plocha a mokřad „A“ - 4 750 m<sup>2</sup>

Vodní plocha a mokřad „B“ - 2 360 m<sup>2</sup>

Vodní plocha a mokřad „C“ - 2 825 m<sup>2</sup>

Odvodňovací kanál - 312 m<sup>2</sup>

Celkem plocha dotčená stavební částí – včetně hrází atd. - 19 281 m<sup>2</sup>

Maximální hloubka vody (při Hn) = 1,6 m (u všech vodních ploch)

Kóty koruny hráze:

Kóta koruny hráze – vodní plocha a mokřad „A“ - 228,00 m.n.m

Kóta koruny hráze – vodní plocha a mokřad „A“ - 230,00 m.n.m

Kóta koruny hráze – vodní plocha a mokřad „A“ - 232,00 m.n.m

Celková délka hrází - 525 m

Hráz 1 - Vodní plocha a mokřad „A“, „B“, „C“ - 375,5 m

Hráz 2 - Vodní plocha a mokřad „B“ - 89 m

Hráz 3 - Vodní plocha a mokřad „C“ - 63,5 m

Hráze – zemní homogenní – zdrojem zeminy je výkop ze zátopy vodní plochy a mokřadu

Sklon návodního líce – 1: 4

**VODNÍ PLOCHA A MOKŘAD V POLNÍ TRATI ZÁKOPA K.Ú. OŘECHOV**  
Dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

Sklon vzdušného líce – 1:2 až 1:10 a více

***i) základní bilance stavby:***

Výkopová zemina z prostoru vodní plochy a mokřadu bude využita k terénní modelaci v místě stavby.

Pouze přebytečná ornice bude využita ke zlepšení půdních poměrů na p.č. 5450.

***j) základní předpoklady výstavby:***

Realizace stavby bude probíhat v jedné etapě. Předpokládaný termín realizace – rok 2022-2023

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba tvoří jeden stavební objekt a neobsahuje žádné technologické zařízení.